भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN

E 616409

बक्शीश-नामा

मैं नरेन्द्रसिंह पुत्र स्व. श्री नारायणसिंह उम्र करीब ५८ वर्ष जाति राजपूत निवासी ग्राम ढोढसर तहसील चौमूं जिला जयपुर राज्य राजस्थान का रहने वाला हूं।

जो कि ग्राम ढोढसर तहसील चौमूं जिला जयपुर मे मेरी खातेदारी की भूमि स्थित है जिसका आराजी खसरा नम्बर–1758 है का कुल रकबा 3.30 हैक्टेयर भूमि किस्म चाह/चाही है। उपरोक्त आराजी भूमि सम्पूर्ण की खातेदारी

नरेन्द्र

श्री नारायण सिंह शिक्षा समिति

Scanned with CamScanner

[illegible]

R127/1038

आज दिनांक 6 माह September सन् 2007 को 12:13 बजे
श्री / श्रीमती / सुश्री NARENDR SING पुत्र / पुत्री / पत्नी श्री NARAYAN SINGH
उम्र 47 वर्ष, जाति RAJPUT व्यवसाय AGR
निवासी DHODHSAR
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
(2007004614)
(Gift Deed)

हस्ताक्षर उप पंजीयक CHOMU
उप पंजीयक
पंजीयक एवं मुद्रांक
चौमू

रसीद नं0 2007003711 दिनांक 06/09/2007
पंजीयन शुल्क रू0 4200/-
प्रतिलिपि शुल्क रू0 200/-
पृष्ठांकन शुल्क रू0 0/-
अन्य शुल्क रू0 0/-
कमी स्टाम्प शुल्क रू0 27200/-
कुल योग रू0 31600/-

उप पंजीयक
उप पंजीयक
पंजीयक एवं मुद्रांक
चौमू

(2007004614)
(Gift Deed)

हस्ताक्षर फोटो

... / श्रीमती / सुश्री (Executant)
... SING/NARAYAN SINGH
...

मूँ. जयपुरा कछवाहा

मेरे नाम से है तथा मेरा ही काबिज काश्त कब्जा व मालिकाना हक व अधिकार है। अन्य किसी का इसमे किसी भी प्रकार का कोई हक, अधिकार अथवा सम्बन्ध नही है। अतः मुझको उपरोक्त वर्णित आराजी खसरा नम्बर–1758 का कुल रकबा 3.30 हैक्टेयर भूमि सम्पूर्ण को अथवा इसके किसी भी हित व अंश को समस्त कृषि एव खातेदारी मालिकाना अधिकारो सहित हस्तान्तरित, बख्शीश आदि करने के समस्त हक व अधिकार प्राप्त है।

अतः मै अपनी स्वेच्छा एवं अन्तकरण से प्रेरित होकर उक्त वर्णित आराजी खसरा नम्बर–1758 का कुल रकबा 3.30 हैक्टेयर भूमि सम्पूर्ण मे से हिस्सा 5/33 भाग को समस्त कृषि एवम् खातेदारी मालिकाना हक हकूको एवं अधिकारो सहित मय बोल, डोल सूल, पानी–पूला, वृक्ष आदि सहित को **श्री नारायणसिंह शिक्षा समिती ग्राम ढोंढसर तहसील चौमूं जिला जयपुर** के हित मे कतई बख्शीश करता हूँ। तथा उक्त बख्शीश की गई आराजी भूमि का वास्तविक कब्जा मौके पर उक्त बख्शीश ग्रहिता को जाकर करा दिया है। अब उक्त बख्शीश ग्रहिता को नामान्तकरण एव खातेदारी खुलवाने के समस्त हक व अधिकार प्राप्त हो चूके है। यदि इस सम्बन्ध मे मेरे लिखित अथवा मौखिक बयान एवं शहादत की आवश्यकता होगी या पडेगी तो मै बख्शीश ग्रहिता का पूर्ण सहयोग करने के लिए बाध्य रहूंगा ।

अब मेरा व मेरे उत्तराधिकारियो का उक्त उल्लेखित बख्शीश की गई आराजी भूमि पर किसी भी प्रकार का कोई हक, अधिकार अथवा सम्बन्ध नही रहा है और न ही भविष्य मे रहेगा। यदि इस बख्शीश पत्र के खिलाफ मेरा कोई उत्तराधिकारी, स्थानापन्न अथवा प्रतिनिधि या अन्य कोई व्यक्ति किसी भी प्रकार

श्री नारायण सिंह शिक्षा समिति

की कोई आपत्ति, दावेदारी अथवा उजदारी उठायेंगे तो उनका तस्फिया भी मै

बख्शीश कर्ता स्वय अपने खर्चे के साथ करूँगा।

आज तक उक्त उल्लेखित बख्शीश की गई आराजीयान भूमि सभी

प्रकार के झगडे टन्टो से सरकारी, गैर सरकारी, बैंक एवं जन साधारण के ऋण

एवं कर भार से सर्वथा मुक्त है और न ही किसी के रहन, बख्शीश, गिरवी अथवा

बख्शीश अनुबन्धित है। बख्शीश की गई भूमि सभी प्रकार से पाक व साफ है ।

आज से पहले का किसी का कोई कर भार बकाया होगा या निकलेगा तो उसका

चूकारा भी मै बख्शीश कर्ता स्वय करूंगा।

इस बख्शीश नामा से पूर्व जो समस्त मालिकाना हक व अधिकार मुझ

बख्शीश कर्ता को प्राप्त थे वे समस्त मालिकाना हक व अधिकार अब जरिये इस

बख्शीश नामा के उक्त बख्शीश ग्रहिता श्री नारायणसिंह शिक्षा समिती ग्राम ढोढसर

तहसील चौमूं जिला जयपुर को प्राप्त हो गये है। बख्शीश ग्रहिता उक्त बख्शीश

की गई आराजी भूमि से सभी प्रकार के फायदे उठावे, अपने नाम से लगान जमा

करावे, इत्यादि।

<u>बख्शीश की गई भूमि का संक्षिप्त विवरण व स्थिती :-</u>

ग्राम ढोढसर के उपरोक्त वर्णित आराजी खसरा नम्बर–1758 का कुल रकबा 3.30

हैक्टेयर भूमि सम्पूर्ण मे से हिस्सा 5/33 भाग को बख्शीश किया गया है। उक्त

बख्शीश की गई भूमि रोड से 600 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। तथा कृषि

प्रयोजनार्थ उपयोग की जा रही है। बख्शीश की गई भूमि के आसपास कोई

औद्योगिक एवं वाणिज्य क्षैत्र नहीं है।

उप पंजीयक
पंजीयक एवं मुद्रांक
चौमूं

नारायण सिंह शिक्षा समिति

Scanned with CamScanner

यह कि मैने उक्त आराजी भूमि की बख्शीश अपनी अन्तःआत्मा से प्रेरित होकर श्री नारायणसिंह शिक्षा समिती ग्राम ढोढसर तहसील चौमूं जिला जयपुर के हक मे किया है। मैने कोई प्रतिफल प्राप्त नही किया है। मेरी उक्त बख्शीश को श्री नारायणसिंह शिक्षा समिती ग्राम ढोढसर तहसील चौमूं जिला जयपुर के सचिव श्री शक्तिसिंह पुत्र श्री नरेन्द्रसिंह शेखावत जाति राजपूत निवासी ग्राम ढोढसर तहसील चौमूं जिला जयपुर ने सहर्ष स्वीकार कर इस लेख पत्र मे अपने हस्ताक्षर कर दिये है।

इस बख्शीश नामा का समस्त खर्चा बख्शीश ग्रहिता द्वारा वहन किया गया है ।

अतः यह बख्शीश नामा मैने मेरी स्वेच्छा से बिना किसी नशे पते के पूर्ण होश हवाश व स्थिर बुद्धि की हालात मे निम्न गवाहान के समक्ष सोच,समझ व पढ सुनकर सही मानते हुये 100/-रूपये के स्टाम्प कीमती किता एक व पेपर किता तीन पर लेख करवा दिया है ताकि सनद रहे व वक्त जरूरत समय पर काम आवे। इति0

नोट:- इस बख्शीश नामा की फोटो प्रति अस्पष्ट अथवा अपठनीय होने पर विभाग की जिम्मेदारी नही होगी।

उप पंजीयक
पंजीयक एवं मुद्रांक
चौमूं

ह. बख्शीश कर्ता :-
नरेन्द्र

मुझे उपरोक्त बख्शिश सहर्ष स्वीकार है :-

श्री नारायण सिंह शिक्षा समिति
शक्तिसिंह शेखावत
सचिव
श्री नारायणसिंह शिक्षा समिती
ग्राम ढोढसर तहसील चौमूं (जयपुर)

ह. गवाहान मय पता :-

1- लक्ष्मीनारायण
(लक्ष्मीनारायण S/o [illegible] कुम्हार
निवासी ढोढसर)

2- [illegible]